

MAITRE D'OUVRAGE
KERMARREC Promotion

MISSION SETUR

AMO « développement de l'ilot urbain durable » avec approche **cradle to cradle** et mise en place d'une boucle courte énergétique
Etude d'impact
Urbanisme réglementaire
Infrastructures

SHAB
26 000 m²

COÛT PREVISIONNEL DES TRAVAUX
27 700 K€ HT

Projet établi en maquette BIM (Building Information Modeling) niveau 2

Construction d'un ilot urbain développé avec une mixité d'usage :

Assistance a maîtrise d'ouvrage pour une conception intégrée d'une boucle courte énergétique :
Smart Grid sur l'ilot urbain

26 000 m² de surface bâtie sur 4 bâtiments :

- ✓ Résidence seniors de 107 chambres
- ✓ 73 logements collectifs + 3 villas urbaines + 425 m² de commerces
- ✓ Collectif social de 76 logements
- ✓ Bâtiment tertiaire





